



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ ΙΙ

ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 5249	Παρασκευή, 8 Νοεμβρίου 2024	2257
--------------	-----------------------------	------

Αριθμός 1088

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 15 ΤΟΥ 1962, 25 ΤΟΥ 1983, 148 ΤΟΥ 1985, 84 ΤΟΥ 1988, 92(I) ΤΟΥ 1992,
63(I) ΚΑΙ 74(I) ΤΟΥ 1996, 30(I) ΤΟΥ 1998, 135(I) ΤΟΥ 1999, 57(I) ΤΟΥ 2006 ΚΑΙ 61(I) ΤΟΥ 2014)

Γνωστοποίηση Απαλλοτριώσεως

Η Κυπριακή Δημοκρατία, ως Απαλλοτριώνουσα Αρχή, γνωστοποιεί ότι η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα είναι αναγκαία για τον ακόλουθο σκοπό δημόσιας ωφέλειας, δηλαδή για την κατασκευή, βελτίωση και ανάπτυξη των δημόσιων δρόμων στη Δημοκρατία, και η Απαλλοτρίωσή της επιβάλλεται για τους ακόλουθους λόγους, δηλαδή για εγγραφή του δρόμου Συκόπετρας -Φαρμακά, στην Επαρχία Λεμεσού.

Κάθε πρόσωπο που ισχυρίζεται πως έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον πάνω στην ιδιοκτησία που αναφέρεται πιο κάτω και φέρει ένσταση στη σκοπούμενη απαλλοτρίωσή της, καλείται, μέσα σε 30 ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας γνωστοποίησης στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, να υποβάλει ένσταση στον Υπουργό Εσωτερικών μέσω της Αν. Επάρχου Λεμεσού, μαζί με λεπτομερή στοιχεία και αποδείξεις για το δικαίωμα ή συμφέρον του καθώς και πλήρως αιτιολογημένη έκθεση για τους λόγους της ένστασής του.

Αριθμός 1204

ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΟΔΟΛΟΓΩΝ ΚΑΙ ΓΙΑ ΣΥΝΑΦΗ ΘΕΜΑΤΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2013

Γνωστοποίηση δυνάμει του άρθρου 4

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγήθηκαν σ' αυτό δυνάμει του άρθρου 4 του περί Εγγραφής Ποδολόγων και για Συναφή Θέματα Νόμου του 2013, με τη Γνωστοποίηση αυτή διορίζει τον κ. Παναγιώτη Αντωνιάδου ως Έφορο για σκοπούς του Νόμου αυτού.

Αριθμός 1205

Ο ΠΕΡΙ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΟΣΤΕΟΠΑΘΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΓΙΑ ΆΛΛΑ ΣΥΝΑΦΗ ΘΕΜΑΤΑ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2020

Γνωστοποίηση δυνάμει του άρθρου 5

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγήθηκαν σ' αυτό δυνάμει του άρθρου 5 του περί Εγγραφής Οστεοπαθητικών και Άλλα Συναφή Θέματα Νόμου του 2020, με τη Γνωστοποίηση αυτή διορίζει τον κ. Παναγιώτη Αντωνιάδη ως Έφορο για την άσκηση των εξουσιών που προβλέπονται στον Νόμο.

Αριθμός 1206

ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΠΟΙΟΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΤΑ ΓΕΩΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2002 ΜΕΧΡΙ 2007

Γνωστοποίηση με βάση το άρθρο 17 (1)

Η Υπουργός Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, ασκώντας τις εξουσίες που της παρέχονται σύμφωνα με το άρθρο 17(1) των περί Επιβολής Ποιοτικού Ελέγχου στα Γεωργικά Προϊόντα Νόμων του 2002 μέχρι 2007, διορίζει τον Λειτουργό Γεωργίας του Τμήματος Γεωργίας κ. Θεόδουλο Γεωργίου, ως Επιθεωρητή, για σκοπούς εφαρμογής των πιο πάνω Νόμων.

Έγινε στις 29 Οκτωβρίου 2024.

ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ,
Υπουργός Γεωργίας, Αγροτικής
Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος.

Αριθμός 1207

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(Ι) ΤΟΥ 1992,
55(Ι) ΤΟΥ 1993, 72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002,
29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006, 11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011,
33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012, 20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014,
39(Ι) ΚΑΙ 134(Ι) ΤΟΥ 2015, 24(Ι) ΤΟΥ 2016, 142(Ι) ΤΟΥ 2018, 16(Ι) ΤΟΥ 2019 ΚΑΙ 75(Ι) ΤΟΥ 2021)

Γνωστοποίηση με βάση το άρθρο 18(8)

Με την παρούσα γνωστοποιείται ότι, το Υπουργικό Συμβούλιο, αφού εξέτασε τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν στον Υπουργό Εσωτερικών αναφορικά με το Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας 2021, μαζί με τις δικές του παρατηρήσεις και συστάσεις, αποφάσισε, κατά τα οριζόμενα στο εδάφιο (7) του άρθρου 18 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, να εγκρίνει την τροποποίηση του Τοπικού Σχεδίου για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας, το οποίο ρυθμίζει την ανάπτυξη εντός των ορίων των Δημοτικών Διαμερισμάτων Ιδαίου, Πέρα Χωρίου, Νήσου, Αλάμπρας και Λυμπιών του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαίου και εντός των ορίων της Κοινότητας Αγίας Βαρβάρας.

2. Το Εγκεκριμένο Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας 2024, περιλαμβάνει ως αναπόσπαστα μέρη του τα ακόλουθα:

- (α) Το γραπτό κείμενο του Τοπικού Σχεδίου, που δημοσιεύθηκε με τίτλο «Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας 2021 – Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» με την ένδειξη «Τροποποιημένο (επανεξέταση)» και ημερομηνία Μάρτιος 2021, όπως αυτό τροποποιείται ή και συμπληρώνεται από το νέο γραπτό κείμενο με τίτλο

«Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας 2024 – Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» με την ένδειξη «Εγκεκριμένο» και ημερομηνία Νοέμβριος 2024. Το σύνολο των δύο ανωτέρω κειμένων καθορίζεται ως το Εγκεκριμένο Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας 2024.

- (β) Το γραπτό κείμενο των Εγκριμένων Παραρτημάτων Τοπικών Σχεδίων 2012.
- (γ) Τα τροποποιημένα έγχρωμα σχέδια με αρ. 1, 6, 7, 11, 12 και 13 και τίτλο «Περιοχή Μελέτης & Διοικητική Δομή», «Ζώνες Προστασίας», «Κοινοτικές και Άλλες Δημόσιες Χρήσεις», «Ζώνη Ειδικών Χρήσεων, Περιοχές Ειδικής Πολιτικής & Άλλες Πολιτικές», «Πολεοδομικές Ζώνες» και «Χρήση Γης», αντίστοιχα, με ημερομηνία Νοέμβριος 2024, που αντικαθιστούν τα αντίστοιχα σχέδια που δημοσιεύθηκαν τον Μάρτιο του 2021.
- (δ) Τα τροποποιημένα λεπτομερή κτηματικά σχέδια Πολεοδομικών Ζωνών, που αντικαθιστούν τα αντίστοιχα σχέδια που δημοσιεύθηκαν τον Μάρτιο του 2021 και τον Μάιο του 2015, καθώς και τα μη τροποποιημένα σχέδια Οδικών Χαράξεων για Δρόμους Πρωταρχικής και Δευτερεύουσας Σημασίας. Το σύνολο των ανωτέρω σχεδίων αποτελεί το Εγκεκριμένο Τοπικό Σχέδιο για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας 2024.

3. Αντίγραφα του Εγκεκριμένου Τοπικού Σχεδίου για την Περιοχή Νότια της Λευκωσίας 2024, έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαίου, των Δημοτικών Διαμερισμάτων Ιδαίου, Πέρα Χωρίου, Νήσου, Αλάμπρας και Λυμπιών του Δήμου Νότιας Λευκωσίας – Ιδαίου και του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίας Βαρβάρας, στην Επαρχιακή Διοίκηση Λευκωσίας, στον Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης Λευκωσίας και στα Κεντρικά Γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, και είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Τα έγγραφα και σχέδια του Τοπικού Σχεδίου είναι επίσης αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με την ηλεκτρονική διεύθυνση www.moi.gov.cy/trh.

Έγινε στις 6 Νοεμβρίου 2024.

(Υ.Ε. 05.33.022.009)

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ,
Υπουργός Εσωτερικών.